

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága szoron következő nyílt ülésén 2023.06.14. napján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal nagytanácskozó melletti kistermében.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Bejelentéssel távol van: Fekete Lajos, Lukács Bence Miklós és Mohari Zsolt

Távolmaradását előre nem jelezte: --

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság szoron következő nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a Bizottság 9 tagjából 5 fő jelen van, a Bizottság határozatképes.

A napirendi pontok tárgyalása előtt jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Kőrösi Andrást. Kérdezem, hogy elfogadja-e?

Kőrösi András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:
Igen.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Aki egyetért azzal, hogy Kőrösi András legyen a jegyzőkönyvhitelesítő az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
50/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrást megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
A Marcali Döntéstámogató Rendszerbe feltöltésre került napirendeket javaslom megtárgyalni. Aki egyetért a napirendi pontokkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
51/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a 2023. június 14-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi II. félévi munkatervének elfogadásáról
Előadó: Dr. Mészáros Géza József, bizottsági elnök
2. Előterjesztés a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának elfogadásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
3. Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 34/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
4. Előterjesztés a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
5. Előterjesztés a „Marcali északnyugati városrészi gyűjtőút felújításának tervezési feladatai” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
6. Előterjesztés a Marcali 1603/3 hrsz-ú ingatlant érintő Marcali Város településrendezési eszközei módosítása iránti kérelméről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
7. Előterjesztés a Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosításának kezdeményezéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
8. Előterjesztés a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának kezdeményezéséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
9. Előterjesztés a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

10. Előterjesztés a „Millió lépés az iskoláért” Programot teljesítő marcali oktatási intézmények támogatásáról

Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

11. Előterjesztés a „Gépjármű beszerzése mezőőri tevékenység ellátására” tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről

Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

12. Egyebek

1.) Előterjesztés a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi II. félévi munkatervének elfogadásáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Első napirendi pont a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi II. félévi munkatervének elfogadásáról szóló előterjesztés. Az előterjesztés az októberi, novemberi és decemberi soron következő ülések kötelező napirendjeit tartalmazza, amikről már tudunk. A mai ülés is példa arra, hogy ezek a napirendek a város működésének függvényében folyamatosan bővülnek. Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi II. félévi munkatervével egyetért és azt elfogadja, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 52/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. évi II. félévi munkatervének elfogadásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2023. évi II. félévi munkatervét az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

2.) Előterjesztés a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának elfogadásáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának elfogadásáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Ahogy az előterjesztésből is látszik a GAMESZ Szervezetnek az étkeztetéssel és közvilágítással kapcsolatos kormányzati funkciós feladatai kerültek kibővítésre a Szervezési és Működési Szabályzatában, illetve további kisebb pontosítások kerültek még átvezetésre. Ebben a formában a szabályzat már a tényleges folyamatoknak megfelelően írja le az intézmény tevékenységét.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának elfogadásáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadja, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
53/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának elfogadásáról

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Városi Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

3.) Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 34/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 34/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztés. Előadó Polgármester Úr. Parancsoljon.

Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Egyben kívánok beszélni a 3. és 4. napirendi pontról, hiszen összefügg a kettő. A lényege az egésznek az, hogy az Önkormányzatnak a hulladék gyűjtésével, gazdálkodásával kapcsolatos kötelezettségei megszűntek, ezért az erre vonatkozó helyi rendeletünk hatályon kívül helyeződik. Viszont ebben a rendeletben voltak szabályozva más jellegű tevékenységeket is, mint például az elhagyott hulladék gyűjtése, vagy a kerti égetés. Ezek a szabályozások átkerülnek a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és a zöldfelületek védelméről szóló rendeletünkbe.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Aki a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 34/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
54/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
**a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 34/2019. (XII.20.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésének véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 34/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését az előterjesztésben foglaltak szerint.

4.) Előterjesztés a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés. Polgármester Úr az előző előterjesztés során erre az előterjesztésre is részletesen kitért. Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
55/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
**a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek
védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának
véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek és ingatlanok tisztántartásáról, valamint a zöldterületek és zöldfelületek védelméről szóló 35/2019. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

5.) Előterjesztés a „Marcali északnyugati városrészi gyűjtőút felújításának tervezési feladatai” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a „Marcali északnyugati városrészi gyűjtőút felújításának tervezési feladatai” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Az előterjesztés a Berzsenyi utcának a felújításával kapcsolatos. Egész pontosan az Aldinál található csomóponttól a Csomós Gergely utcáig tartó szakasz felújításának a tervezése kezdődik majd meg a döntést követően. Három tervező cégtől kértünk ajánlatot, akik közül a Great B. Bt. tette a legalacsonyabbat. Javaslom a Bizottságnak, hogy az ő pályázatát fogadjuk el és bízzuk meg a tervezési munkák elvégzésével.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a „*Marcali északnyugati városrészi gyűjtőút felújításának tervezési feladatai*” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadja az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

5 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
56/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a „Marcali északnyugati városrészi gyűjtőút felújításának tervezési feladatai” tárgyú pályázat eredményének megállapításáról

Marcali Város Önkormányzatának Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzata, mint kiíró által a „*Marcali északnyugati városrészi gyűjtőút felújításának tervezési feladatai*” tárgyában lefolytatott pályázati eljárásban - a Beszerzési Szabályzat 48. pontjában meghatározott jogkörében eljárva - az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az eljárás eredményes. A három beérkezett pályázat közül az eljárás nyertese a Great B Bt. (8700 Marcali, Tavasz u. 3.), mivel pályázata érvényes és az általa megajánlott bruttó 5.500.000,- HUF mértékű ajánlati ár a legkedvezőbb mértékű az érvényes ajánlatok közül.

A Bizottság felkéri dr. Sütő László polgármestert, hogy haladéktalanul intézkedjen a pályázat eredményének a pályázókkal való közléséről, illetve a szerződéskötésről.

Felelős: Dr. Sütő László
Határidő: azonnal

Dr. Horváth László pénzügyi, városfejlesztési és környezetvédelmi bizottsági tag megérkezett.

6.) Előterjesztés a Marcali 1603/3 hrsz-ú ingatlant érintő Marcali Város településrendezési eszközei módosítása iránti kérelemről

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a Marcali 1603/3 hrsz-ú ingatlant érintő Marcali Város településrendezési eszközei módosítása iránti kérelmről szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! A Baptista Tevékeny Szeretet Misszió kb. másfél évvel ezelőtt megkereste az Önkormányzatot az miatt, hogy a városban szeretné a tevékenységét végezni és ehhez keres egy megfelelő ingatlant. Abban az időben az Önkormányzat az Országos Kórház Főigazgatóságtól már visszaigényelte a volt SZTK épületét, ezért esett erre az épületre a választás. Időközben a vagyongazdálkodási szerződés is megkötésre került már a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval. Azonban a tervek kidolgozása közben kiderült, hogy ez az épület a belterületi szabályozási tervben zöldterületként nyilvántartott helyen fekszik, annak ellenére, hogy mindig is rendelő működött benne. Az építkezés megkezdéséhez szükséges az, hogy módosítsuk a helyi építési szabályzatunkat, azon belül a zöldterületekre vonatkozó előírást. A pontos módosítást tartalmazza az előterjesztés. Ahogy az előterjesztésből látszik igazából az épület felét szeretnék most felújítani és egy későbbi fázisban kerülne sor az épület másik részének a felújítására. Itt azért szeretném megjegyezni, hogy amennyiben a közösen beadott TOP plusz-os pályázat nyertes lett volna, akkor az egész épület felújítása megtörténik. Viszont a döntéshozók úgy döntöttek, hogy nem Marcaliban szeretnék ezt a pályázati forrást felhasználni, ezért az épületnek csak az első része kerül felújításra.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Takács Bernadett, parancsoljon.

Takács Bernadett Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:
A tevékenység miatt kell átminősíteni?

Bereczk Balázs alpolgármester:

Igen. A zöldterület övezetben a jelenlegi szabályozás szerint ilyen rendeltetésű épületet nem lehet elhelyezni, annyi lenne igazából a változtatás, hogy ez belekerül. Egy szöveges módosításról van szó.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
További hozzászólás? Aki a Marcali 1603/3 hrsz-ú ingatlant érintő Marcali Város településrendezési eszközei módosítása iránti kérelmről szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
57/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a Marcali 1603/3 hrsz-ú ingatlant érintő Marcali Város településrendezési eszközei módosítása iránti kérelmének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió (4028 Debrecen, Simonyi út 14.) 8700 Marcali 1603/3 hrsz-ú ingatlanra benyújtott településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kezdeményezésével egyet ért és felhatalmazza a polgármestert arra, hogy településrendezési szerződést kössön a módosítást kezdeményezővel.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: folyamatos

7.) Előterjesztés a Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosításának kezdeményezéséről

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosításának kezdeményezéséről szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! A 8. számú módosítás a 68. számú főútnak a felújításával kapcsolatos. A tervező cégnek a kiviteli terveket 2023. novemberéig kell elkészíteni. A települések helyi építési szabályzatai általában mást írnak elő, mint ahogy a nyomvonalat a valóságban meg lehet valósítani, ezért minden települési önkormányzatot megkeres a tervező cég azzal kapcsolatban, hogy a helyi építési szabályzatok módosításra kerüljenek. A 68. számú főút felújítását már 2021. június 30. napjától kiemelt beruházásként tartja számon a kormány, viszont csak most jutott el a tervezés abba a stádiumba, hogy létezik egy nyomvonal és ahhoz megfelelően szükséges a helyi építési szabályzatok módosítása. Ami Marcalit érinti az a bizei településrész, hiszen ott kerülne egy külön nyomvonalon a kerékpárút kialakításra. Nem a 68-as úton felfestéssel kerülne átvezetésre a kerékpárút, hanem a hegybe vezető útnál csatlakozna le a meglévő 68-as útról és ott hoznák végig a nyugati oldalon a most meglévő úton. A település két végén az északi és déli részén pedig szigetek kerülnének kialakításra a forgalomcsillapítás a céljából. Az északi részen ez után csatlakozik a kerékpárút a már meglévő Marcali-Kéthely kerékpárúthoz. A város déli és északi csomópontjába a most meglévő T kereszteződések kerülnének átalakításra körforgalommá. Ezen kívül más beruházás a várost nem érinti. Az északi csomópontnál még kialakításra kerül egy kerékpárút átvezetés, hogy ha ez körforgalommá válik, de ez csak a tervezésre vonatkozik. Ebből mire beruházás lesz az még sok-sok évet fog igénybe venni. Ez egy kiemelt beruházás, ami azt jelenti, hogy időben az engedélyezése, a helyi építési szabályzat módosítása gyorsabban fog megvalósulni, hiszen kevesebb idő áll rendelkezésre a hatóságoknak, hogy a véleményüket kialakíthassák. Ennek ellenére, hogy ez egy kiemelt beruházás lesz és szorosabb határidők vonatkoznak a hatóságokra mi szeretnék ugyanazt a módot követni, mint korábban, tehát továbbra is tartanánk majd lakossági fórumokat, a bizei és marcali beruházásokkal kapcsolatban a helyi építési szabályzat módosításáról.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosításának kezdeményezéséről szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
58/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város településrendezési eszközeinek 8. számú módosítása
kezdeményezésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. A 68. sz. főút 11,5 t burkolaterősítés engedélyezési és kiviteli tervének és a hozzá adott adatszolgáltatásnak megfelelően kell a kerékpárút nyomvonalának módosítását és a szabályozási vonalak korrekcióját elvégezni.
2. A településrendezési eszközök módosítása során helyi partnerségi véleményezés is lefolytatásra kerül.
4. A településrendezési eszközök módosítása a környezetre várhatóan káros hatással nem lesz, ezért előzetesen nem tartja szükségesnek az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását, de az illetékes szervezetek véleményeit is kikéri.
5. A településrendezési eszközök módosításának véleményezési tervdokumentációja tartalmára vonatkozó Feljegyzést elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza, hogy a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg, felhatalmazza továbbá a tervezővel és a módosítást kezdeményezőjével kötendő tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: folyamatos

8.) Előterjesztés a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának kezdeményezéséről

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának kezdeményezéséről szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Ez az előterjesztés azokat a módosításokat tartalmazza, amelyekkel a Képviselő-testület már egyetértett. A gyótai városrészre és a Green Tyre Zrt. iparterületére vonatkozó módosítást az előző ülésen tárgyalta a Képviselő-testület és a Bizottság, valamint most döntöttünk a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió tevékenysége érdekében a helyi építési

szabályzat módosításáról is. Ez a napirendi pont ahhoz szükséges, hogy a tervezői munka valóban meg tudjon indulni.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosításának kezdeményezéséről szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
59/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város településrendezési eszközeinek 9. számú módosítása kezdeményezésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1.

a) A Marcali 0523/1 hrsz-ú ingatlan Lf2 jelű falusias lakóterület és Ktt2* jelű különleges terület - turisztikai terület építési övezetből Kmü jelű különleges terület – mezőgazdasági üzempont építési övezetbe, az Mák jelű általános korlátozott használatú mezőgazdasági terület övezetből Ktk jelű különleges terület – tájgazdálkodási központ övezetbe kerüljön átsorolásra a Z-0 jelű övezet változatlanul hagyása mellett.

b) A Marcali 2640/10 hrsz-ú ingatlan déli része Gksz 2 jelű kereskedelmi, szolgáltató terület építési övezetből, északi része Gip 3 jelű egyéb ipari terület építési övezetből, a 2640/13 hrsz-ú ingatlan Gip 3 jelű egyéb ipari terület építési övezetből Gksz 2 jelű kereskedelmi, szolgáltató terület építési övezetbe kerüljenek átsorolásra.

c) A Marcali, 1603/3 hrsz-ú ingatlan Z-1 jelű zöldterület övezetének azon építési előírásai, mely az övezetben elhelyezhető építményeket és épületeket szabályozza egészüljenek ki azzal, hogy az övezetbe közösségi, szociális intézmény elhelyezhető legyen.

d) Marcali Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 11/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára, szövegbéli pontosításra kerüljön sor.

2. A településrendezési eszközök módosítása során helyi partnerségi véleményezés is lefolytatásra kerül.

4. A településrendezési eszközök módosítása a környezetre várhatóan káros hatással nem lesz, ezért előzetesen nem tartja szükségesnek az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását, de az illetékes szervezetek véleményeit is kikéri.

5. A településrendezési eszközök módosításának véleményezési tervdokumentációja tartalmára vonatkozó Feljegyzést elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza, hogy a módosítással kapcsolatos önkormányzati feladatokat lássa el, a szükséges intézkedéseket tegye meg, felhatalmazza továbbá a tervezővel kötendő tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: folyamatos

9.) Előterjesztés a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Nagyon aktuális probléma miatt válik szükségessé a gördülő fejlesztési terv módosítása. Az Önkormányzat a költségvetésében tervezte a Berzsényi utcai járdafelújítást a Kazinczy utcától a Széchenyi utcáig terjedő szakaszon. Azonban ezalatt a járdaszakasz alatt a DRV ivóvíz gerincvezetéke található, amit azbesztcement kiépítéssel valósítottak meg. Ez azt jelenti, hogy ha mi ehhez a munkához hozzálátunk, akkor a csőtörések száma meg fog növekedni. Egyeztetést történt a DRV-vel, hogy bekerül ennek a szakasznak a kiváltása a fejlesztési tervbe. Az idei évben a tervezés, a jövő évben pedig a beruházás történne meg.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
60/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2023-2037. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításának véleményezéséről**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §

szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg

3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

4. A 11-18500-1-001-02-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_324_Marcali regionális vízmű vonatkozó 2023-2037. évi Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészében foglalt tételek, ha meghaladják a 2023. évi használati díj összegét, akkor a többletforrást Marcali Város Önkormányzata a 2023. év előtti, fel nem használt használati díj és önkormányzati saját forrás terhére biztosítja.

5. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

10.) Előterjesztés a „Millió lépés az iskoláért” Programot teljesítő marcali oktatási intézmények támogatásáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a „Millió lépés az iskoláért” Programot teljesítő marcali oktatási intézmények támogatásáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Az iskolákkal összefogva sikeres programot valósítottunk meg. A két Általános Iskola, a Gimnázium és a Szakképző Iskola is teljesíteni tudta azokat a feltételeket, amiket az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos meghatározott. Mindannyian az országos kék kört bőven legyalogolták. Amit szerintem fontos kiemelni, hogy a városból több mint 1200-an regisztráltak a 4 iskolának a támogatására, tehát 1200-an gyűjtötték azokat a lépéseket, amivel ezt az eredményt el tudták érni az iskolák. Amikor mi csatlakoztunk ehhez a programhoz, mint Önkormányzat, akkor azt vállaltuk, hogy aki teljesíti ezt az 5 kört az 300 ezer – 300 ezer Ft támogatásban részesül. Somogy megyében az összesítések alapján a Mikszáth Kálmán Általános Iskola a második lett, a Noszlopy Gáspár Általános Iskola az 5., a Szakképző Iskola a 10., a Gimnázium egy kicsit lejjebb végzett, de neki is sikerült az öt kört teljesítenie. Összességében jól szerepeltek a marcali iskolák és a marcali lakosok. Ahogy az előterjesztésből is látszik, az Önkormányzat által vállalt összeg kerül kifizetésre. Viszont nem

az iskolákat fenntartó tankerületi központoknak, hogy ne a nagy kalapba kerüljön, hanem azoknak az alapítványoknak, amiket annak idején az Önkormányzat hozott létre, pontosan azért, hogy az iskolák működését támogathassa. A Képviselő-testület döntése szükséges ahhoz, hogy alapítványokat tudjon támogatni az Önkormányzat.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a „Millió lépés az iskoláért” Programot teljesítő marcali oktatási intézmények támogatásáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
61/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata
a „Millió lépés az iskoláért” Programot teljesítő marcali oktatási intézmények támogatásának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és a 45/2023. (III.23.) számú képviselő-testületi határozattal összhangban a „Millió lépés az iskoláért” Programban eredményesen teljesített iskolai közösségek támogatására az *Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.24.) számú önkormányzati rendelet 6. számú mellékletének Társadalmi szervek, ifjúsági és polgári közösségek* című sora terhére az alábbi döntést hozza:

1. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mikszáth Kálmán Általános Iskola közösségének teljesítményét elismerve a *Mikszáth Alapítvány Marcali* részére 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint támogatás folyósítását hagyja jóvá.
2. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Noszlopy Gáspár Általános és Alapfokú Művészeti Iskola közösségének teljesítményét elismerve a *Marcali Noszlopy Gáspár Alapítvány* részére 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint támogatás folyósítását hagyja jóvá.
3. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Marcali Berzsenyi Dániel Gimnázium közösségének teljesítményét elismerve a *Tulipán Közalapítvány* részére 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint támogatás folyósítását hagyja jóvá.
4. Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a SSZC Hikman Béla Szakképző Iskola közösségének teljesítményét elismerve a *Szakképzési Alapítvány a Marcali Szakképző Iskola támogatására* részére 300.000 Ft, azaz háromszázezer forint támogatás folyósítását hagyja jóvá.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a támogatások folyósításáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: értelem szerint

11.) Előterjesztés a „Gépjármű beszerzése mezőőri tevékenység ellátására” tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a „Gépjármű beszerzése mezőőri tevékenység ellátására” tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! A mezőőri szolgálat részére kerülne beszerzésre egy új gépjármű. Az előterjesztésből látható, hogy három helyről kértünk árajánlatot, ezek közül kettő volt érvényes. A KOR-AUTÓ Kft. tette a legkedvezőbb ajánlatot. Javaslom a Bizottságnak, hogy válassza ki a Kft.-t nyertes ajánlattevőnek, hogy az új autó beszerzésre kerülhessen.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Milyen típusú autóról van szó?

Bereczk Balázs alpolgármester:

Suzuki Jimny

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
További kérdés? Hozzászólás? Nincs. Aki a „Gépjármű beszerzése mezőőri tevékenység ellátására” tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadja az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

62/2023. (VI.14.) számú bizottsági határozata

a „Gépjármű beszerzése mezőőri tevékenység ellátására” tárgyában kiírt pályázat tekintetében az eljárás eredményének döntéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Gépjármű beszerzése mezőőri tevékenység ellátására tárgyában indított kisbeszerzési eljárásban – Marcali Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata, valamint a kijelölt munkacsoport szakvéleménye alapján – az alábbi eredményt állapítja meg:

Gépjármű beszerzése mezőőri tevékenység ellátására	
Nyertes ajánlattevő:	KOR-AUTÓ Kft.
Ellenszolgáltatás összege (bruttó):	9.470.000.- Ft

A nyertes cég esetleges visszalépése esetére a Bizottság a kijelölt munkacsoport javaslatára második legkedvezőbb ajánlatot benyújtott céget a rendelkezésre álló pénzügyi keretre való tekintettel nem hirdet.

A nyertes ajánlattevővel Marcali Város Önkormányzata szerződést köt az előre meghatározott tervezett időpontban.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az eredmény közléséről és a szerződés megkötéséről.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Határidő: értelem szerint

12.) Egyebek

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Van-e valakinek egyebekben mondanivalója? Polgármester Úr, parancsoljon.


Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Szeretnék egy bejelentést tenni a Bizottság felé. Gadányiné Lutor Mónika lemondott a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagságáról, mivel összeférhetetlen lett azáltal, hogy igazgatóvá nevezték ki a Mikszáth Kálmán Általános Iskolába. Javasolni fogom a Képviselő-testületnek, hogy helyére Kispál Norbert kerüljön. Ennek egyetlen oka van, személyes tapasztalatom alapján ő látogatja legtöbbet felnőttként a Marcali Fürdőt. Ő tényleg látja, hogy hogyan működik az.


Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
További hozzászólás? Nincs. Az ülést bezárom. Köszönöm a megjelenést mindenkinek.

A jegyzőkönyvet lezártuk.

K.m.f.


Dr. Mészáros Géza József
bizottsági elnök




Kőrösi András
bizottsági tag