

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága szoron következő nyílt ülésén 2023.02.15. napján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal nagytanácskozó melletti kistermében.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Igazoltan hiányzik: Dr. Horváth László és Fekete Lajos

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság szoron következő nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a Bizottság 8 tagjából 6 fő jelen van, a Bizottság határozatképes.

A napirendi pontok tárgyalása előtt jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Kőrösi Andrást. Kérdezem, hogy elfogadja-e?

Kőrösi András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:

Igen.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Aki egyetért azzal, hogy Kőrösi András legyen a jegyzőkönyvhitelesítő az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
1/2023. (II.12.) számú bizottsági határozata
a jegyzőkönyvhitelesítő megválasztásáról

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrást megválasztja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Mielőtt a napirendekről döntenénk, javaslom, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján a Marcali 0221/10 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztést zárt ülésen tárgyaljuk, az önkormányzat üzleti érdekeinek védelme érdekében. Amennyiben ezzel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincs, kérem szavazzunk a zárt ülésen történő tárgyalásról. Aki ezzel egyetért, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
2/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
**a Marcali 0221/10 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztés zárt ülésen
történő tárgyalásáról**

Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján a Marcali 0221/10 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztést zárt ülésen kívánja megtárgyalni.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A mai ülésen az előbbi döntés értelmében 8 plusz egyebek napirendi pontot tárgyalnánk, ami közül 7 előterjesztés feltöltésre került a Marcali Döntéstámogató Rendszerbe, egy pedig helyben került kiosztásra. Aki egyetért a napirendi pontokkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangy 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
3/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
a 2023. február 15-i nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a marcali Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének tapasztalatairól
Előadó: Kiss Viktor, ügyvezető
2. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
3. A.) Előterjesztés a Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatásáról
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester

B.) Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megvitatása és véleményezése
Előadó: Dr. Sütő László, polgármester
4. Az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének véleményezése
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester

5. Előterjesztés a „Marcali Város településrendezési eszközeinek 7. számú módosítás” vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
6. Előterjesztés a Marcali 4301 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
7. Előterjesztés a belső ellenőrzési feladatok elvégzésének biztosításáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
8. Előterjesztés a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2023. évi támogatásáról
Előadó: Bereczk Balázs, alpolgármester
9. Egyebek

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

A napirendi pontok tárgyalása előtt Polgármester Úr bejelentést kíván tenni. Parancsoljon.

Dr. Sütő László polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Tájékoztatom a Bizottság tagjait, hogy Varga László Úr lemondott bizottsági tagságáról. Egyéb elfoglaltságai miatt már a továbbiakban nem tudja megoldani az üléseken való részvételt. A Marcali Otthonunk Egyesület, mint jogosult szervezet valószínűleg már a Képviselő-testület következő ülésére beterjeszti majd javaslatát arról, hogy ki legyen a bizottság új tagja.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Köszönjük a tájékoztatást. Helyben került kiosztásra a Képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztató, melyet a Bizottság tagjai tudomásul vettek.

1.) Előterjesztés a marcali Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének tapasztalatairól

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Első napirendi pont a marcali Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének tapasztalatairól szóló tájékoztató. Előadó Kiss Viktor ügyvezető. Parancsoljon.

Kiss Viktor, ügyvezető:

Nincs szóbeli kiegészítés.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a marcali Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének tapasztalatairól szóló tájékoztatással egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
4/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
a marcali Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének tapasztalatairól szóló tájékoztató véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

A képviselő-testület megtárgyalta a Kiss László Sportcsarnok üzemeltetésének 2022. évi tapasztalatairól szóló előterjesztést. Megállapította, hogy a Marcali Csarnok Szolgáltató Kft. jó színvonalon biztosítja az oktatási intézmények testnevelési óráinak lebonyolítását, gazdája az utánpótlás nevelésnek, támogatja a versenysport működését. A csarnok szabad kapacitásának jó kihasználása érdekében biztosítja a tömegsport és a szabadidősport, valamint a kulturális célú igénybevételeket.

A képviselő-testület a tájékoztató előterjesztést elfogadja és jóváhagyja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

Kiss Viktor elhagyja a termet.

2.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése. Előadó Polgármester Úr. Parancsoljon.

Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! A 2. és a 3. napirendi pontról egyben kívánok beszélni. Azzal kezdem, hogy a 2022-es évet sikeresen lezártuk. A város működőképes volt és nagyon sok fejlesztés megvalósult. A 2022-es évről két fontos dolgot kell megemlíteni. Az egyik, hogy nagyon sok pályázatot készítettünk el, amelyek a TOP Plus keretében beadásra is kerültek. Ezek jelentős része nyert is, amelyeknek a fedezete részben már 2022-ben megérkezett az Önkormányzathoz, ez tartalmazta a pénzmaradványt, illetőleg vannak benne olyan részek, amelyek már ebben az évben aktívvá váltak. Ezekről majd a 2023-as költségvetés kapcsán beszélek. Egy jelentős pénzmaradványról van szó, ami átkerült erre az évre. A pénzmaradványnak van olyan része is, amelyik nem a pályázathoz tartozik, hanem a takarékos gazdálkodás miatti maradvány. Illetőleg azért, mert nagyon sok számla, amely 2022. évet terhelné igazából 2022-ben még nem érkezett meg. Elsősorban az energiaáremeléssel összefüggő számlákról van szó. Ezek a pénzek 2023-ban kerülnek majd elköltésre és a 2023-as évi költségvetés tartalmazza. Összeségében 2 milliárd Ft-os pénzmaradványról van szó, ami a 2023-as költségvetésben jelenik meg. Látszik a költségvetésben, hogy a bevételünk körülbelül 6 milliárd 430 millió Ft. Azonban figyelembe kell venni azt is, hogy ez az összeg mellett a Marcali Kistérségi Többcélú Társulásnak is van egy 1,3 milliárd Ft-os költségvetése. Az 1,3 milliárd Ft-ból a város biztosítja a Társulás működéséhez 950 millió Ft-ot. Ez részben állami támogatásból tevődik össze a kötelező feladatok ellátására, részben pedig saját forrást kell biztosítanunk azért, hogy az intézmények működjenek. Ezt kétszer számolni nem lehet, összesen 350-360 millió Ft az,

amelyeknek az elköltése szintén a városi költségvetésen keresztül történik. Ezt az összeget hozzá kell venni a költségvetésben szereplő 6,4 milliárd Ft-hoz, ami ezáltal már 6,8 milliárd Ft lesz. Tavalyi évben már kiszervezésre került a kulturális élet egy része, illetőleg a Városi Fürdő. Ezeket a feladatokat az Önkormányzattól a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft. vette át. Összességében arról beszélhetünk, hogy mintegy 7 milliárd Ft-os költségvetés az, amiről valamilyen módon döntünk. Természetesen mind a 7 milliárd Ft nem kerül majd elköltésre, hiszen az a 2,4 milliárd Ft, ami pályázatokból kerül hozzánk azoknak lesz olyan eleme is, ami csak 2024-ben valósul majd meg. Például a strandfelújítás, vagy más beruházás, amelyek fizikailag elkészülnek, de a pénzügyi elszámolások át fognak húzódni 2024-re. Így kell ezt a költségvetést nézni, körülbelül ezek voltak a meghatározó számok. A bevételekből csak egypár meghatározó tételt említenék meg, hiszen részletesen szerepel minden az előterjesztésben. 1,6-1,7 milliárd Ft állami támogatással számolunk, ami a különféle normatív támogatásokat tesz ki, illetőleg ebben szerepel még az a rendkívüli kiegészítő támogatás is 95 millió Ft-tal, amire pályázunk. Egyelőre még nem lehet tudni, hogy sikeres lesz-e a pályázat, majd meglátjuk. Valamekkora összeget minden évben elnyerünk. Ez az egy tétel az, ami viszonylag bizonytalan tényező a költségvetésben, amit, ha a 7 milliárd Ft-hoz nézünk, akkor egy elenyésző szám. Nagyon könnyen kigazdálkodható. A másik nagyon fontos tétel benne az az 1 milliárd Ft-os adóbevétel. Hasonló somogyi városokhoz nézve ez egy kiugró szám. Nagyatád és Barcs adóbevétele együtt teszi ki ezt az összeget. Természetesen szerepel az előterjesztésbe a hitel is. Erről azt kell tudni, hogy a 250 millió Ft-os folyószámlahitel szerepel kiadásként és bevételként is. Én úgy gondolom, hogy 1 fillért sem fogunk igénybe venni belőle 2023-ban. Papíron szerepelni fog az is, hogy felvettük, meg az is, hogy visszafizettük. Szerepeltetni kell, hiszen van folyószámlahitelkeretünk. A kiadások tekintetében két nagy tételt kell megemlíteni. Az egyik része a beruházások, felújítások, amihez, ha hozzáveszem a hitelt is, ami ide-oda mozog, akkor körülbelül 3 milliárd Ft-ot tesznek ki. A másik része a működés. A beruházás részéről részletesen most nem beszélnék, hiszen ez részletesen le van írva. Ha kérdés lesz bármelyikkel kapcsolatban, szívesen elmondom. Akár azokat, amelyek a TOP-os pályázatokból valósulnak meg, akár azokat, amelyek saját forrásból. A TOP-os pályázatoknál kettőről külön szólnék, ezek az előző pályázatok áthúzódó tételei, nem a TOP Plusz pályázatokhoz tartoznak. Az egyik dolog, amit megemlítenék, hogy végre megvalósul a Mesztergyő-Marcali kerékpárút, ahol sikerült megállapodnunk arról is, hogy a megmaradó pénzmaradvány felhasználása, hogy történik majd. Ennek a döntő többsége Marcaliban kerül majd felhasználásra. A szerződésnek az aláírása, ami a módosítást tartalmazza már meg is történt. A másik dolog pedig a Liszt Ferenc utca felújítása. Ez az ipari parkos fejlesztéshez tartozó pénzmaradványt illeti, ehhez járult hozzá az Államkincstár, mivel azon az utcán megközelíthető az Ipari Park. Ami a működési részt illeti, azt kell elmondani, hogy van négy kiemelkedően nagy intézményünk, amelyek körülbelül 700 millió Ft költségvetésből gazdálkodnak. Ezek a Marcali Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központ és a Marcali Óvodai Központ. Mind a kettő a Társuláson keresztül valósul meg. A GAMESZ a harmadik, amely magába foglalja a gyermek ételmezést is. A negyedik pedig a Marcali Művelődési és Szabadidő Központ Nonprofit Kft. Van két kisebb, 50-60 millió Ft költségvetésű intézményünk a Könyvtár és a Múzeum. A többi pénzfelhasználás pedig a Hivatalon keresztül történik. Meghatározott kiadási tétel a közvilágítás és általában az energiaköltségek. Minden olyan támogatást, amit a korábbi években nyújtottunk, legyen az sport, kulturális, vagy civil azt ugyanabban az összegben 2023-ban is nyújtani tudjuk, tehát nem csökkentjük a támogatásokat. Összességében én azt tudom elmondani, hogy a költségvetés bevételi oldala kiegyensúlyozott, pontosan tervezhető és valós képet mutat, ezért a kiadási oldal is egyértelműen teljesíthető. Én úgy gondolom, hogy a 2023-ban egy kiegyensúlyozott, jól finanszírozható, év közben is megfelelő forrásokkal rendelkező költségvetésünk van. Mégpedig azért, mert elég sok pénzmaradvánnyal indulunk. Márciusig, amíg megérkezik a helyi adók első fele, addig bőven finanszírozható a város. Márciusban mintegy 500 millió Ft helyi adó érkezik majd, ami lehetővé teszi, hogy szeptemberig újra

finanszírozható legyen a város. Röviden ennyit szerettem volna elmondani, az előterjesztésben szereplő részletes táblák mindent tartalmaznak.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Lukács Bence Miklós, parancsoljon.

Lukács Bence Miklós Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:
Köszönöm szépen az ottlakók nevében is azt, hogy a Liszt Ferenc utca felújításra kerül.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
További hozzászólás? Bíró Gyula parancsoljon.

Bíró Gyula Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja:

Az év folyamán biztosan előfordul majd a költségvetés módosítása, de a most elmondottak, illetve a kapott anyag alapján elmondható, hogy ez a költségvetés elfogadható és szépnek tűnik. Viszont egy problémát még megemlítenék. A Kórház parkban található padokra ráférne egy festés. Nagyon rossz állapotban vannak. Többsége a festéshiány miatt már el is korhadt. Ezzel kezdeni kellene valamit. Gyönyörű az a park, Marcali azért szép, mert nagyon sok park található benne, ezért egy szép, élhető város. Szerintem nem nagy összeg 15-20 db padot lefesteni, de ezt meg kellene oldani. Köszönöm.

Dr. Sütő László, polgármester:

Köszönöm szépen a véleményt. Természetesen ezekre a GAMESZ költségvetésében terveztünk. Remélem, hogy meg is tudjuk valósítani, a javításokat és lefestéseket is. Továbbá elmondom, hogy a park közvilágítása is teljes egészében megújul, ami a költségvetésben nem szerepel, mivel a GAMESZ költségvetésében van feltüntetve. Ha idő engedi, akkor heteken belül, ha nem akkor március végére biztos, hogy elkészül a teljes közvilágítás felújítása.

Az biztos, hogy többször fog módosulni a költségvetés. Már most tudok olyan számot, amit módosítani kell. Például a költségvetésben az szerepel, hogy 242 millió Ft-ot adunk át a Kft. részére, mivel a költségvetés készítésekor még úgy tudtuk, hogy azok a támogatások, amit az Magyar Úszószövetségtől és a Sportért Felelős Államtitkárságtól kapunk azok közvetlenül a Kft.-hez fognak érkezni. Ez közben megváltozott és az Önkormányzattal kívánnak szerződni, nem a Kft.-vel. Tehát az Önkormányzatnál fog megjelenni bevételként és ennek megfelelően ennyivel növekedni fog a Kft. támogatása. Ehhez hasonlóak biztosan lesznek majd. Illetőleg látjátok, hogy céltartalékként is jelentős összeget képeztünk, 10 millió Ft-ot. Abban az esetben, ha rezsiproblémák merülnek fel a városban, akkor ez az összeg átkerülhet a szociális ellátás területére. Olyan költségvetés nincs, amit ne kellene módosítani.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
További hozzászólás? Én annyit fűznék még hozzá, hogy a költségvetésnek nemcsak a számai jók, hanem a szellemisége is, mert minden részletre kitér. Legyen az energia vagy szociális probléma. Aki az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
5/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

3.A) Előterjesztés a Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatásáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatásáról szóló előterjesztés. Polgármester úr az előző előterjesztés során erre az előterjesztésre is részletesen kitért.

Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatásáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
6/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
a Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatásáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta. Az Áht. 29/A § alapján meghatározott saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint határozza meg:

Az Önkormányzat a tárgyévben új adósságot keletkeztető ügyletet nem tervez.

Marcali Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása

| Megnevezés | S.sz | e Ft | e Ft | | |
|---|-----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | | tárgyév | 1.év | 2.év |
| Saját bevételek | | | | | |
| Helyi adók | 1 | 1000400 | 1100000 | 1100000 | 1100000 |
| Tulajdonosi bevételek | 2 | 100000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók | 3 | 3000 | 1500 | 1000 | 1000 |
| Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése | 4 | 40100 | 20000 | 20000 | 20000 |
| Saját bevételek összesen (1+...+4) | 5 | 1143500 | 1221500 | 1221000 | 1221000 |
| Saját bevételek(5.sor) 50%-a | 6 | 571750 | 610750 | 610500 | 610500 |
| Fizetési kötelezettség összesen (8+9) | 7 | 81668 | 68027 | 64117 | 60208 |
| Előző év(ek)ben keletkezett fizetési kötelezettség | 8 | 81668 | 68027 | 64117 | 60208 |
| ebből: pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| hitelből eredő fizetési kötelezettség | | 81668 | 68027 | 64117 | 60208 |
| Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ebből: pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| hitelből eredő fizetési kötelezettség | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (6-7) | 10 | 490082 | 542723 | 546383 | 550292 |
| Bevételek és kötelezettségek aránya (7/5) | | 7,14% | 5,57% | 5,25% | 4,93% |

Felelős: Dr. Sütő László polgármester
Hatóridő: értelem szerint

3.B) Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megvitatása és véleményezése

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont Az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megvitatása és véleményezése. Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki az önkormányzat 2023. évi költségvetésének megvitatása és véleményezéséről szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon. Polgármester úr az előző előterjesztés során erre az előterjesztésre is részletesen kitért.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
7/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
az önkormányzat 2023. évi költségvetésének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetét az előterjesztésben foglaltak szerint.

4.) Előterjesztés az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének véleményezése

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének véleményezése. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Szeretném máris módosítani az előterjesztést, mivel egy tétel kimaradt belőle. Ez a tétel a kerékpárútnak azon szakaszaira vonatkozik, amit az idei évben értünk el, hogy bele kerüljenek a támogatási szerződésbe. A tervek gyakorlatilag elkészültek, de ezt közbeszerzés keretében még meg kell hirdetni. Javaslom, hogy a Bizottság támogassa a napirendet azzal a módosítással, hogy TOP-os pályázat címen belekerüljön az előbb elmondott tétel a közbeszerzési tervbe. Még annyit fűznék hozzá az előterjesztéshez, hogy azoknál a pályázatoknál, amiket már elnyertünk, szeretnénk őket már az idei év első negyedévében kiírni azért, hogy a munkák mielőbb elkezdődhessenek.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervével egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Alpolgármester Úr által elmondott kiegészítéssel együtt az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

**Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága**
8/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Alpolgármester Úr által elmondott kiegészítéssel együtt az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi éves összesített közbeszerzési tervét az előterjesztéshez mellékelt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: 2023. március 31. (a közzétételre)

5.) Előterjesztés a „Marcali Város településrendezési eszközeinek 7. számú módosítás” vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a „Marcali Város településrendezési eszközeinek 7. számú módosítás” vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Maga az előterjesztésben szereplő településrendezési terv 4 területre vonatkozik, a városközpontra, a kerékpárútnak a szakaszaira, a Déli Alközpontra és a Fürdő utcára. A partnerségi egyeztetés folyamán a hivatalok, valamint a lakosság részéről sem érkezett különösebb észrevétel. A módosításokra azért van szükség, hogy a pályázatokat időben meg tudjuk valósítani és azok illeszkedjenek az elfogadott rendezési tervhez.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a „Marcali Város településrendezési eszközeinek 7. számú módosítás” vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 9/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata a „Marcali Város településrendezési eszközeinek 7. számú módosítás” vonatkozásában a partnerségi egyeztetés és az előzetes környezeti értékelés lezárásáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Marcali Város településrendezési eszközeinek 7. számú módosítása véleményezése tekintetében

1. a környezeti értékelés szükségessége tárgyában beérkezett véleményeket és azok összesítését megismerte és elfogadja,
2. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a tervezet alátámasztó munkarészeként az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség,
3. megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult,
4. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
5. megállapítja, hogy az E-TÉR egyeztető felületen a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.)

62. §-a szerinti partnerségi véleményezés megtörtént, partnerségi vélemény nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja,
6. megállapítja, hogy a Korm.r. 75. §-a szerinti helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett, így a helyi partnerségi egyeztetést lezárja,
 7. a Korm.r. 67. §-a alapján felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen a záró véleményezési tervdokumentáció feltöltésével kezdeményezze a záró véleményezési szakasz megindítását a Somogy Megyei Állami Főépítésztl.

határidő: folyamatos

felelős: Dr. Sütő László polgármester

6.) Előterjesztés a Marcali 4301 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a Marcali 4301 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Nincs szóbeli kiegészítés.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali 4301 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadja az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 10/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata a Marcali 4301 hrsz.-ú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Marcali Városi Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló, Marcali 4301 hrsz. alatti, a) szőlő b) rét művelési ágú, 1921 m² területű ingatlan értékesítési szándékával egyetért, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelöli.

A Marcali Városi Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy az érdekeltet tájékoztassa, továbbá a vevőkijelölés vonatkozásában az előterjesztést terjessze a Marcali Városi Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elé.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

7.) Előterjesztés a belső ellenőrzési feladatok elvégzésének biztosításáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a belső ellenőrzési feladatok elvégzésének biztosításáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! A Hivatalnak, az Önkormányzatnak és intézményeinek is kötelező belső ellenőrt alkalmaznia. Ezt a feladatot 2018 óta szerződve látja el az Önkormányzat. A feladat ellátása kiterjed Marcali Város és Sávoly Község Önkormányzatára, intézményeikre, továbbá a Társulásra és annak költségvetési szerveire is. Az előterjesztés ennek a feladatellátási szerződésnek a folytatásáról szól, ami ismét 5 évet foglal magában. Kötelező feladatellátás, amit pályázatás keretében kell meghirdetni.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a belső ellenőrzési feladatok elvégzésének biztosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
11/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
a belső ellenőrzési feladatok elvégzésének biztosításáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy Marcali Város Önkormányzata és az általa fenntartott intézmények vonatkozásában 2023. május 1-től továbbra is polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőrrel gondoskodjon a belső ellenőrzési feladat ellátásáról, az ehhez szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Bödőné Dr. Molnár Irén, címzetes Főjegyző

Határidő: azonnal

8.) Előterjesztés a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2023. évi támogatásáról

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:
Következő napirendi pont a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2023. évi támogatásáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr. Parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Tisztelt Bizottság! Amióta államosításra került ez a feladat, azóta minden évben kér a Tűzoltóság vagy a Katasztrófavédelmi Szervezet támogatást a térség önkormányzataitól. Az idei évben 700.000 Ft összegben határozták meg a támogatás összegét. Javaslom, hogy fogadjuk el, hiszen aktív résztvevői a település életének.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2023. évi támogatásáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
12/2023. (II.15.) számú bizottsági határozata
a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2023. évi támogatásáról szóló előterjesztés véleményezéséről

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Marcali Katasztrófavédelmi Kirendeltség munkáját 700.000.-, (azaz hétszázezer) forint összeggel támogatja, a támogatást az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal a támogatás tárgyában kötendő megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Sütő László, polgármester

Határidő: 2023. március 1. (a megállapodás aláírására)

2023. június 30. (a támogatás átutalására)

9.) Egyebek

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

Van-e valakinek egyebekben mondanivalója? Polgármester Úr, parancsoljon.

Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság! Szeretném tájékoztatni a Bizottság tagjait arról, hogy amennyiben a Képviselő-testület elfogadja a város költségvetését február 23-án, akkor azt követően azonnal meghirdetjük a város egész területére a településrendezési terv felülvizsgálatát. Az 5. előterjesztésben szereplő módosításokra azért volt szükség, hogy azok a pályázatokhoz igazodjanak, viszont a testületi ülést követően az egész városra meg fogjuk hirdetni a felülvizsgálatot. Ez azt jelenti, hogy a vállalkozások és a lakosság észrevételeket, javaslatokat tehetnek, akár a besoroláson, akár bármi módon változtatni szeretnének. Az biztos, hogy az elkövetkezendő 5-10 évben majd csak ez alapján történhet fejlesztés a városban. Ez egy hosszú, legalább 1 éves folyamat lesz. Valamikor márciusban kezdjük el

azzal, hogy kiválasztjuk az erre jogosult személyt, aki ilyen készíthet. Az eljárás során nagyon sok államigazgatási szervet kell megkeresni az egyeztetések miatt.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke:

További hozzászólás? Nincs. Az ülést bezárom. Köszönöm a megjelenést mindenkinek.

A jegyzőkönyvet lezártuk.

K.m.f.



Dr. Mészáros Géza József
bizottsági elnök



Kőrösi András
bizottsági tag