

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága szoron következő nyílt ülésén 2020.10.07. napján a Marcali Közös Önkormányzati Hivatal nagytanácskozó melletti kistermében.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Igazoltan hiányzik: Fekete Lajos, Lukács Bence Miklós és Varga László

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság szoron következő nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 9 tagjából 7 fő jelen van, a Bizottság határozatképes.

A napirendi pontok tárgyalása előtt jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Kőrösi Andrást. Kérdezem, hogy elfogadja-e?

Varga László elhagyja a termet.

Kőrösi András Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági tag:

Igen.

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Aki egyetért azzal, hogy Kőrösi András legyen a jegyzőkönyvhitelesítő az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

53/2020.(X.7.) számú Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság Kőrösi Andrást elfogadja jegyzőkönyvhitelesítőnek.

Dr. Mészáros Géza József Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

A Marcali Döntéstámogató Rendszerbe feltöltésre került napirendeket javaslom megtárgyalni. Aki egyetért a napirendi pontokkal, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

54/2020.(X.7.) számú Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Napirendi pontok:

1. A Marcali Bölcsőde bővítéséhez és korszerűsítéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés – tárgyában kiírt pályázat tekintetében döntés az eljárás eredményéről
2. Előterjesztés a Marcali 4460/2 hrsz.-ű ingatlan ingyenes Önkormányzati tulajdonba adásáról

3. Előterjesztés a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról
4. Előterjesztés a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális víziközmű 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról
5. Előterjesztés a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról
6. Egyebek

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:
Polgármester Úr, parancsoljon.

Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság, szeretnék egy bejelentést tenni. Tájékoztatom a pénzügyi bizottság tagjait, hogy a tegnapi naptól Pappné Boros Magdolna látja el a pénzügyi iroda vezetői feladatokat. Főjegyző Asszonnyal közösen kineveztük az iroda vezetőjének.

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:
Köszönjük szépen a tájékoztatást. Gratulálunk Magdinak.

1.) A Marcali Bölcsőde bővítéséhez és korszerűsítéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés – tárgyában kiírt pályázat tekintetében döntés az eljárás eredményéről

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Első napirendi pont a Marcali Bölcsőde bővítéséhez és korszerűsítéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés – tárgyában kiírt pályázat tekintetében döntés az eljárás eredményéről. Előadó Alpolgármester Úr, parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

A bölcsődei beruházás első beszerzését bonyolítanánk le, illetve hirdetnénk nyertes ajánlattevőt. Itt a bútorok beszerzésére kerülne sor. Az indokolja az épület elkészülte előtt a bútorok beszerzését, hogy vannak olyan eszközök, amire a bölcsődei ellátáshoz már most szükség van és így nem költenénk dupla pénzt ágyak, szekrények beszerzésére, illetve kiöregedett játékok cseréjére. Most megkötnénk a szerződést a vállalkozóval, aki már most leszállítaná ezeket az eszközöket a számunkra. Az előterjesztés szerint egy nyertes ajánlattevőt neveznénk meg, ez az összeg megfelel a pályázatban rendelkezésünkre álló forrásnak.

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Ehhez kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a Marcali Bölcsőde bővítéséhez és korszerűsítéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés – tárgyában kiírt pályázat tekintetében döntés az eljárás eredményéről szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadja, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

55/2020.(X.7.) számú Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a Marcali Város Önkormányzata által „A Marcali Bölcsőde bővítéséhez és korszerűsítéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés” tárgyban indított pályázati eljárásban – Marcali Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata, valamint a kijelölt munkacsoport szakvéleménye alapján – az alábbi eredményt állapítja meg:

<i>A Marcali Bölcsőde bővítéséhez és korszerűsítéséhez kapcsolódó eszközbeszerzés</i>	
NYERTES AJÁNLATTEVŐ:	FAIR PLAY TRADE KFT. (BUDAPEST)
Ellenszolgáltatás összege (bruttó):	9.096.788,- FT

A nyertes cég esetleges visszalépése esetére a Bizottság a kijelölt munkacsoport javaslatára második legkedvezőbb ajánlatot benyújtott céget a rendelkezésre álló pénzügyi keretre való tekintettel nem hirdet.

A nyertes ajánlattevővel Marcali Város Önkormányzata szerződést köt az előre meghatározott tervezett időpontban.

A Bizottság felkéri továbbá Gerencsér Árpád ügyintézőt, hogy gondoskodjon az eredmény közléséről és a szerződés megkötéséről.

Felelős: dr. Sütő László polgármester
Határidő: azonnal

2.) Előterjesztés a Marcali 4460/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes Önkormányzati tulajdonba adásáról

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Következő napirendi pont a Marcali 4460/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes Önkormányzati tulajdonba adásáról szóló előterjesztés. Előadó Alpolgármester Úr, parancsoljon.

Bereczk Balázs, alpolgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság, az előterjesztés egyértelmű. Az Önkormányzat 1/1 részben lesz tulajdonos.

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Nincs. Aki a Marcali 4460/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes Önkormányzati tulajdonba adásáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

56/2020. (X.7.) számú Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Marcali Városi Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Sárközi Szabolcs 7400 Kaposvár, Vikár Béla u. 78. szám alatti lakos (a továbbiakban: Átadó) tulajdonában álló Marcali 2242 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett iroda megnevezésű, 972 m² nagyságú, természetben a Marcali, Noszlopy G. u.

113. szám alatti belterületi ingatlanak a SMKH Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4. 804025/10/2020 ügyiratszámú határozatában engedélyezett telekalakítás révén létrejövő 51 m² nagyságú területnek (a továbbiakban: tárgyi ingatlanrész) Marcali Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) részére történő, külön ellenérték nélküli tulajdonba adásával egyetért. A tárgyi ingatlanrész az Önkormányzat tulajdonában álló, Marcali 2248 hrsz. alatti, kivett közterület megnevezésű, 1903 m² nagyságú ingatlanhoz csatlakozik a későbbiekben.

A szerződéskötés költségét az Önkormányzat, a földhivatali átvezetés költségét az Átadó vállalja.

Felelős: dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

3.) Előterjesztés a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Következő napirendi pont a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról szóló előterjesztés. Előadó Polgármester Úr, parancsoljon.

Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság, nincs szóbeli kiegészítem.

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Nincs. Aki a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási, pótlási tervrészének módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

57/2020. (X.7.) számú Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324 Marcali regionális vízmű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2020-2034. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási, pótlási tervrészének módosítását elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

4.) Előterjesztés a DRV V 324 kódszámú, Marcali regionális víziközmű 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Következő napirendi pont a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális víziközmű 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló előterjesztés.

Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Nincs. Aki a DRV_V_324 kódszámú, Marcali regionális víziközmű 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, az kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság – egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

58/2020. (X.7.) számú Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324 Marcali regionális víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2020-2034. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő testülete, mint a 11-18500-1-001-02-00 MEKH azonosító kóddal rendelkező DRV_V_324 Marcali regionális víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a 2020-2034. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

5.) Előterjesztés a DRV S 305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Következő napirendi pont a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2020-2034. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló előterjesztés.

Ezzel kapcsolatban kérdése valakinek? Hozzászólás? Nincs. Aki a DRV_S_305 kódszámú, Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer 2020-2034. évre vonatkozó gördülő

fejlesztési terv beruházási tervrészének módosításáról szóló előterjesztéssel egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az elhangzott kiegészítésekkel együtt, az kérem kézfelemeléssel szavazzon.

6 fő vett részt a szavazáson. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság - egyhangú 6 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

59/2020. (X.7.) számú Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági határozat

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiakat:

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2020-2034. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását elfogadja.

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő testülete, mint a 21-18500-1-003-01-01 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_305_Marcali szennyvízelvezető és tisztító rendszer víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a 2020-2034. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg

Marcali Város Önkormányzatának Képviselő testülete tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Dr. Sütő László polgármester

Határidő: értelem szerint

6.) Egyebek

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

Van-e valakinek egyebekben mondanivalója? Polgármester Úr, parancsoljon.

Dr. Sütő László, polgármester:

Elnök Úr, Tisztelt Bizottság, szeretném a Bizottságot tájékoztatni, hogy valószínűleg rendkívüli Bizottsági ülés megtartására kerül majd sor. Bízom benne, hogy megkapunk minden hozzájárulást ahhoz, hogy kihirdethessük a keleti ipari területnél a nyertes pályázókat. Már csak egy hozzájárulásra várunk.

A másik dolog, amiről beszélni szeretnék, hogy a járványügy ideje alatt a helyi adórendeletben módosításokat hajtottam végre, amit akkor a bizottsági, illetve a testületi tagoknak is elküldtünk véleményezésre. Ezzel kapcsolatban lesz módosítási javaslat. Összefoglalva az egésznek az a lényege, hogy azonos módon adóztatnánk meg a belterületen lévő üres telkeket, függetlenül attól, hogy azok vállalkozások, vagy magánszemélyek tulajdonában vannak. Azzal egészítenénk ki a rendeletet, hogyha valaki megszerez egy ilyen ingatlant, akkor őt két évre illetékmentesség illeti meg. Nagy valószínűség szerint azért veszi meg, hogy építkezzen rá. Így két évig nem kell utána telekadót

fizetnie. További kisebb módosítások is lesznek, melyek részben külterületekre vonatkoznak, részben pedig az adó mértékére. Az adó mértéke is csökkenne valamilyen módon. Nem egységes 100 Ft/m² lenne, hanem az első valahány m²-ig ennyi, az fölött pedig alacsonyabb díj lenne meghatározva.

Dr. Mészáros Géza Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági elnök:

További mondanivalója valakinek? Nincs. Az ülést bezárom. Köszönöm a megjelenést mindenkinek.

A jegyzőkönyvet lezártuk.



Dr. Mészáros Géza
bizottsági elnök

K.m.f.



Kőrösi András
bizottsági tag