



Ügyiratszám: 366-50/2021.

Marcali Város Önkormányzata Polgármesterének
50/2021.(IV.22.) számú határozata

Marcali Város Önkormányzatának Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra, valamint a Kormány által a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének meghatározott jogkörében eljárva – a Marcali Város Önkormányzata tulajdonát képező Marcali 326/25 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 5588 m² területű, valamint a Marcali 326/26 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 5572 m² területű ingatlanok értékesítési szándékával egyetértek, és azokat az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelölöm.

INDOKOLÁS

Kérelem érkezett a Marcali 326/25 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 5588 m² területű, valamint a Marcali 326/26 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 5572 m² területű, 1/1 részben Marcali Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlanok (a továbbiakban: tárgyi ingatlanok) megvásárlása tárgyában.

A tárgyi ingatlanok jelenleg a forgalomképes vagyoni körbe vannak sorolva. A tulajdoni lapjaik egyéb bejegyzést nem tartalmaznak.

A tárgyi ingatlanok adásvétele Áfa köteles, mivel építési teleknek minősülnek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII tv. 86. § (1) bekezdés k) pontja értelmében.

Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének és a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjainak egyetértésével a fenti döntést hoztam.

Hatáskörömet jelen döntés meghozatalára a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint a Kormány által a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzet alapozza meg.

Marcali, 2021. április 22.

Dr. Sütő László
polgármester

