



Ügyiratszám: 366-49/2021.

Marcali Város Önkormányzata Polgármesterének
49/2021.(IV.14.) számú határozata

Marcali Város Önkormányzatának Polgármestereként - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének meghatározott jogkörében eljárva – az alábbi döntést hozom:

A Kétmester Marcali Kft. 8700 Marcali, Honvéd u. 41. székhelyű cég vételi ajánlatát elfogadom és vevőül kijelölöm a Marcali Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló 8700 **Marcali**, Rákóczi u. 6. fsz. 5. szám alatti, **1621/2/A/5 hrsz-ú**, üzlethelyiség megnevezésű, 343 m² területű ingatlan 131 m² nagyságú részének (a továbbiakban: tárgyi ingatlanrész) vonatkozásában.

A tárgyi ingatlan eladási ára 22.300.000 Ft, melynek 50 %-át az adásvételi szerződés aláírását követő 90 napon belül, a fennmaradó részét legkésőbb 2022.03.30 napjáig kell megfizetni.

Az adás-vételi eljárás és a földhivatali átvezetés költsége a vevőt terheli.

Az ajánlati kötöttség az ajánlatot tartalmazó értesítés kézhezvételétől számított 90 nap.

INDOKOLÁS

Marcali Város Önkormányzatának Polgármestere a 41/2021. (III.29.) számú határozatában elidegenítésre kijelölte a Marcali Város Önkormányzatának tulajdonában álló 8700 **Marcali**, Rákóczi u. 6. fsz. 5. szám alatti, **1621/2/A/5 hrsz-ú**, üzlethelyiség megnevezésű, 343 m² területű ingatlan 131 m² nagyságú részét.

2021. április 12. napján konkrét vételi ajánlat érkezett a Kétmester Marcali Kft. 8700 Marcali, Honvéd u. 41. székhelyű cégtől. Ajánlatában 22.300.000 Ft vételárért kívánja megvásárolni a tárgyi ingatlanrészt. A vételárat két egyenlő részben kívánja megfizetni. Az első részletet, (11.150.000 Ft) a szerződés aláírását követő 90 napon belül, a második részletet (11.150.000 Ft) 2022. március 30-ig fizeti meg.

A Marcali Város Önkormányzata Képviselő- testületének és a Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjainak egyetértésével a fenti döntést hoztam.

Hatáskörömet jelen döntés meghozatalára a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzet alapozza meg.

Marcali, 2021. április 14.


Dr. Sütő László
polgármester

