



Ügyiratszám: 366-7/2021.

Marcali Város Önkormányzata Polgármesterének  
7/2021.(I.14.) számú határozata

Marcali Város Önkormányzatának Polgármestereként - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra, valamint a Kormány által a 2020. november 4-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 505/2020. (XI.17.) Korm. rendelettel meghosszabbított a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testületének meghatározott jogkörében eljárva – a Marcali Város Önkormányzata tulajdonát képező **Marcali 326/28 hrsz.-ú**, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 5063 m<sup>2</sup> területű ingatlan értékesítési szándékával egyetértek, és azt az önkormányzat vagyonáról szóló 29/2012. (X.19.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően elidegenítésre kijelölöm.

### INDOKOLÁS

Kérelem érkezett a Marcali 326/28 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület művelési ágú, 5063 m<sup>2</sup> területű, 1/1 részben Marcali Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlan (a továbbiakban: tárgyi ingatlan) megvásárlása tárgyában.

A tárgyi ingatlan jelenleg a forgalomképes vagyoni körbe van sorolva. A tulajdoni lapja egyéb bejegyzést nem tartalmaz.

A tárgyi ingatlan adásvétele Áfa köteles, mivel építési teleknek minősül az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII tv. 86. § (1) bekezdés k) pontja értelmében.

A Marcali Város Önkormányzata Képviselő-testülete tagjainak egyetértésével a fenti döntést hoztam.

Hatáskörömet jelen döntés meghozatalára a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint a Kormány által a 2020. november 4-én kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggő rendkívüli intézkedések hatályának meghosszabbításáról szóló 505/2020. (XI.17.) Korm. rendelettel meghosszabbított a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzet alapozza meg.

Marcali, 2021. január 14.

Dr. Sütő László  
polgármester